

# DIRE UNE CHOSE, FAIRE LE CONTRAIRE !

## • DANS LA PRESSE O. DELEUZE VANTE LE "VILLAGE BOITSFORTOIS" :

[... Watermael-Boitsfort est une petite commune ouverte, avec ses petites rues sympathiques, son marché... Cette petite commune belle et sympathique est importante pour ses habitants. Quand ils rentrent de cette société stressée, dure, de compétition, ils ont besoin de retrouver cette commune de proximité, ce village.] déclaration d'O. Deleuze sur bx1

<https://bx1.be/watermael-boitsfort/deleuze-soppose-projet-de-fusion-entre-watermael-boitsfort-auderghem/>

[... Et je crois que les gens ont besoin de cette humanité, cette proximité, de ces petites rues de village....] propos d'O. Deleuze à la RTBF

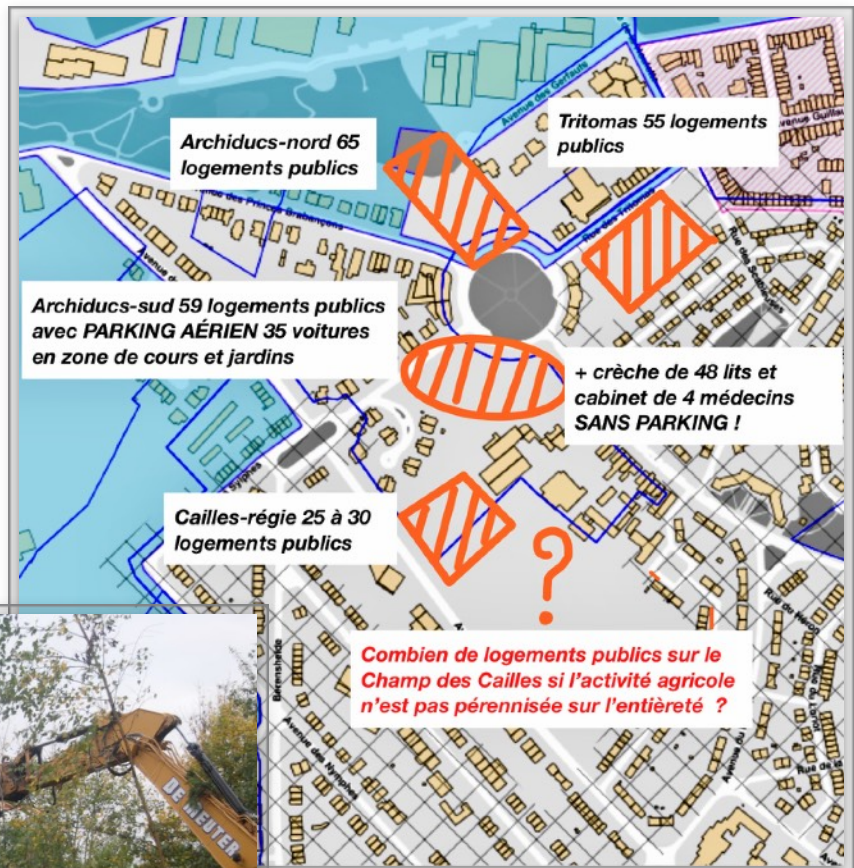
[https://www.rtf.be/info/regions/bruxelles/detail\\_bientot-une-commune-de-moins-a-bruxelles-auderghem-envisage-une-fusion-avec-watermael?id=9727688](https://www.rtf.be/info/regions/bruxelles/detail_bientot-une-commune-de-moins-a-bruxelles-auderghem-envisage-une-fusion-avec-watermael?id=9727688)

## • DANS LES FAITS, O. DELEUZE DÉTRUIT LE "VILLAGE BOITSFORTOIS" !

- 240 logements publics, parking en zone de cours et jardins
  - 1000 m<sup>2</sup> d'infrastructures sans aucun parking dédié
- Autour du square "classé" des Archiducs**

**SANS AUCUNE ÉTUDE  
DES INCIDENCES  
ENVIRONNEMENTALES  
ET URBANISTIQUES** par  
un bureau spécialisé et  
agrée.

ÉTUDE DE MOBILITÉ  
RÉALISÉE **3 ANS APRÈS**  
l'élaboration du Plan  
Logement Communal



LE PLAN LOGEMENT COMMUNAL (PLC) a été établi sans aucune étude (par un bureau spécialisé) des incidences environnementales et urbanistiques de l'impact final des cinq (six avec Tritomas ?) projets immobiliers publics qu'il a prévus autour du seul square des Archiducs. De plus, ce PLC est remanié en cours de réalisation : 80 logements du projet Cailles-Logis sont déplacés pour la majorité (55) vers le Square des Archiducs aggravant encore plus la situation

**CE PLC EST EXÉCUTÉ PAR ADJONCTIONS SUCCESSIVES DES PROJETS AFIN D'ÉVITER CETTE ÉTUDE.**

Le Bourgmestre fait de belles déclarations, le Collège par l'intermédiaire de l'Échevin de l'Urbanisme fait un courrier circonstancié ; ils s'insurgent contre les projets privés Tenreuken et Drohme mais ils élaborent un plan communal sans s'inquiéter, refusant même, de procéder aux études nécessaires au bon aménagement des lieux. Toutes proportions gardées, le quartier des Archiducs n'étant pas la Forêt de Soignes, ils déstructurent un quartier remarquable :

**LE QUARTIER DES ARCHIDUCS DONT UNE GRANDE PARTIE EST DU PATRIMOINE CLASSÉ !**

**ÉCOLO VEUT UNE GESTION DU LOGEMENT VOLONTARISTE ET SOLIDAIRE.**

**CELA VEUT-IL DIRE : LA VOLONTÉ AU MÉPRIS DE LA RAISON ET DE L'INTÉRÊT GÉNÉRAL ?**

SOLIDAIRE de qui, de quoi ? D'un quartier remarquable déstructuré par le non respect de ses caractéristiques et de son patrimoine classé, de son cadre urbain existant, envahi par la pollution, le bruit, les problèmes de mobilité, le stress, avec une **densité quintuplée**, privé de qualité de vie pour tous les habitants ?

L'étude de mobilité contestable est intervenue **TROIS ANS APRÈS L'ÉLABORATION DE CE PLAN** et **UN AN APRÈS LES PREMIERS PERMIS LOU TRIER ET ARCHIDUCS-SUD.**

**CE SONT CES RESPONSABLES COMMUNAUX QUI CRITIQUENT LES PROJETS PRIVÉS ?**

Préservons notre commune  
Préservons les "Archiducs"  
Signez la pétition et diffusez-la, soutenez-nous !

Et ce n'est pas fini ...

La suite dans notre prochain UPDATE

MOUVEMENT CITOYEN BOITSFORTOIS